

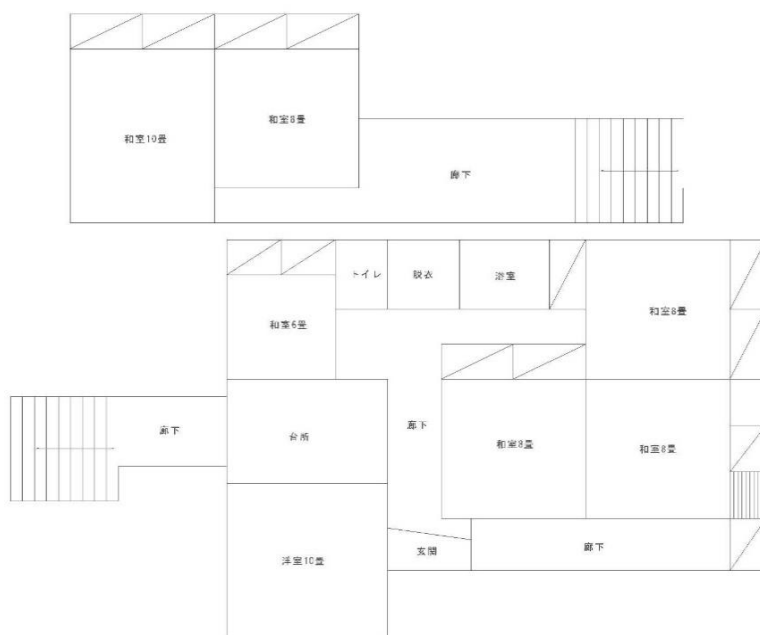
## 空き家・空き地バンク登録カード

(1)登録番号	第 38 号	(2)分類	空き家 空き地・空き事業所等		売却 賃貸	
(3)物件所在地	福島県双葉郡川内村大字 下 川内 手古岡189-1					
(4)希望価格	売却( 6,000,000 円程度)		賃貸( 円程度)			
(5)物件の概要	土地	10296.0 m <sup>2</sup>	建物構造	建物建築年( 45 年)		
	用途地域	無指定 地域	木造	建物補修	補修費用負担	
	建物	1階	116.86 m <sup>2</sup>	軽量鉄骨造	補修不要	所有者負担
		2階	m <sup>2</sup>	鉄骨造	多少必要	利用者負担
		その他	m <sup>2</sup>	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	大規模必要	その他
		延床	m <sup>2</sup>	その他( )	現在補修中	( )
	間取り	1階	居間( 畳)・台所( 9 畳)・風呂( 2 畳)・トイレ( 1 畳)			
			洋室(10 畳)( 畳)( 畳)・和室( 8 畳)( 8 畳)( 8 畳)			
			その他( 和室6畳 ( )			
		2階	居間( 畳)・台所( 畳)・風呂( 畳)・トイレ( 畳)			
洋室( 畳)( 畳)( 畳)・和室( 畳)( 畳)( 畳)						
その他( )						
その他	農地あり(農業委員会の許可必要)					
(6)利用の状況						
住宅の種類	専用住宅		土地	更地	更地予定	
未使用年数	年		その他			
(7)設備の状況						
電気	配線済 其他( )		風呂	ガス 灯油・電気・其他( )		
水道	井戸・其他( )		駐車場	有( )台)・無		
下水道	農業集落排水・浄化槽・其他( )		庭ほか	有( )m <sup>2</sup> )・無		
ガス	プロパン・其他( )		物置等	有( )m <sup>2</sup> )・無		
トイレ	水洗)・汲取り / 洋式・和式		その他			
(8)主要施設までの距離						
川内村役場		8.4 km	小学校	km		
複合施設ゆふね		6 km	中学校	km		
川内駐在所		9.2 km	公園	km		
富岡消防署川内出張所		8.3 km	スーパー	km		
認定保育園		9.4 km	其他 商業施設	6.2 km		
川内小学校		9.4 km	其他	km		
(9)特記事項	※抵当権等の有無 無)有( )			※住宅診断の有無 無)有( )		
受付日	令和 年 月 日	現地確認日	令和 8 年 4 月 3 日			
登録日	令和 年 月 日	有効期日	令和 年 月 日			
登録抹消日	令和 年 月 日	契約成立・登録抹消・其他( )				

(10) 位置図



(11) 配置図・間取り図



(12) 写真



(12) 写真

